

## Obrazac 18.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

SA

PRIJEDLOGOM

ZA

SAZIVANJE SKUPŠTINE VJEROVNIKA

Nadležni trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-381/2025

Dužnik SINOVI GROMA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Ulica Ivana Pergošića 3, OIB 41472920040

#### I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 04.12.2025. do 23.03.2026.g.

1. U navedeno razdoblju stečajna upraviteljica je podnijela zahtjeve za odjavu režijskih troškova koji su teretili stečajnog dužnika, a odnose se na nekretnine koje je dužnik koristio za obavljanje svoje registrirane djelatnosti temeljem ugovora o zakupu.

U pitanju su nekretnine na lokacijama

- Martićeva 71, Zagreb,
- Vlačka 68, Zagreb
- Dubrava 175, Zagreb
- Poljička 49, Zagreb
- Ivana Pergošića 3, Zagreb
- Peruanska 12, Zagreb
- Kolarova 13, Zagreb
- Charlesa Darwina 8, Zagreb
- Selska cesta 60, Zagreb
- Dragutina Domjaniće 12, Zagreb
- Vrhovac bb, Zagreb
- Ilica 309, Zagreb
- Ulica Grada Vukovara 254, Zagreb
- Schlosserove stube bb, Zagreb

Stečajna upraviteljica napominje kako ranija stečajna upraviteljica, a niti dužnik nisu izvršili promjenu korisnika na gore navedenim lokacijama te da su pružatelji komunalnih usluga te usluge fakturirali na ime stečajnog dužnika. Stečajna upraviteljica te račune nije zavela u poslovne knjige dužnika te su isti vraćeni izdavateljima.

2. Nadalje, stečajna upraviteljica je sa odv. Irenom Plevnjak koja zastupa neke od vjerovnika osporenih tražbina postigla dogovor oko uvjeta za sklapanje nagodbe.

U svrhu postizanja dogovora stečajna upraviteljica je ponovno pregledala prijave tražbina (osporenih) vjerovnika i utvrdila kako je u odnosu na vjerovnike:

#### **1. Josie Bangit**

Prijavljeno u stečajnom postupku:

- 4.400 eur (sa osnove zadužnice koja je izdana stečajnom dužniku)

- 125,00 eur ( trošak ovršnog postupka Ovr-3063/2024) – pravomoćno dosuđeno presudom Općinskog suda.

Priznato u stečajnom postupku:

- 759,24 eur

Osporeno u stečajnom postupku:

- 3.765,76 eur

Zaplijenjeno od strane Fina-e u korist stečajnog dužnika:

- 634,24 eur

Sud udovoljio prijedlogu za proglašenje pljenidbe i prijenosa nedopuštenim. Postupak pravomoćno okončan 03.03.2025. (tražbina prijavljena 11.06.2025.). Fina je obustavila daljnje izvršenje osnove, a temeljem odluke suda.

U odnosu na ovog vjerovnika **nema osnove za sklapanje nagodbe** jer nije pokrenuta parnica radi utvrđenja osporene tražbine.

## **2. Nathalie Montero**

Prijavljeno u stečajnom postupku:

- 4.400 eur (sa osnove zadužnice koja je izdana stečajnom dužniku)

Osporeno u stečajnom postupku:

- 4.400 eur

Zaplijenjeno od strane Fina-e u korist stečajnog dužnika:

- 0,62 eur

U odnosu na ovog vjerovnika **nema osnove za sklapanje nagodbe** jer nije pokrenuta parnica radi utvrđenja osporene tražbine, a niti je ranije pokrenut postupak za proglašenje pljenidbe i prijenosa nedopuštenim

Račun ovog vjerovnika je blokiran od strane stečajnog dužnika i to za iznos od 4.937,89 eur te se predlaže povlačenje zahtjeva za izravnu naplatu sa fina-e.

## **3. Egipto Precious**

Prijavljeno:

- 4.400 eur (sa osnove zadužnice koja je izdana stečajnom dužniku)
- 125,00 eur ( trošak ovršnog postupka Ovr-495/2025) - pravomoćno dosuđeno presudom Općinskog suda.

Priznato u stečajnom postupku:

- 1.388,42 eur

Osporeno u stečajnom postupku:

- 3.136,58 eur

Zaplijenjeno od strane Fina-e u korist stečajnog dužnika:

- 1.263,42 eur eur

Sud udovoljio prijedlogu za proglašenje pljenidbe i prijenosa nedopuštenim. Postupak pravomoćno okončan.

U stečajnom postupku je priznat iznos koji je zaplijenjen i trošak ovršnog postupka.

Za osporeni dio nije pokrenuta parnica radi utvrđenja osporene tražbine

**U odnosu na ovog vjerovnika nema osnove za sklapanje nagodbe**

## **4. Elizabeth Balmores**

Prijavljeno:

- 4.400 eur (sa osnove zadužnice koja je izdana stečajnom dužniku)

Osporeno u stečajnom postupku:

- 4.400 eur

Zaplijenjeno od strane Fina-e u korist stečajnog dužnika:

- 0,11 eur (na ime troška)

Zaplijenjeni iznos od 0,11 eur se odnosi na kamate koje nisu prijavljene u stečajnom postupku. Tražbina je prijavljena samo u odnosu na iznos glavnice iz zadužnice.

**U odnosu na ovog vjerovnika predlaže se sklapanje sporazuma temeljem kojeg će stečajni dužnik priznati prijedlog za proglašenje pljenidbe i prijenosa nedopuštenim i prijedlog za odgodu izdavanja naloga bankama za prijenos zaplijenjenih sredstava kao pravno osnovane. Istim sporazumom vjerovnik će se odreći prava potraživati osporeni iznos od stečajnog dužnika.**

## **5. Apsara Syangtan**

Prijavljeno:

- 2.520,00 eur (sa osnove zadužnice koja je izdana stečajnom dužniku)

Osporeno u stečajnom postupku:

- 2.520,00 eur

Zaplijenjeno od strane Fina-e u korist stečajnog dužnika:

- 2.861,49 eur – novac se nalazi na posebnom računu fina-e

Ovaj vjerovnik je već ranije pokrenuo postupak za proglašenje pljenidbe i prijenosa nedopuštenim te se isti vodi pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu pod posl.br. Ovr-4066/2024. O prijedlogu Vjerovnika sud još uvijek nije donio odluku.

**U odnosu na ovog vjerovnika predlaže se sklapanje sporazuma temeljem kojeg će stečajni dužnik priznati prijedlog za proglašenje pljenidbe i prijenosa nedopuštenim i prijedlog za odgodu izdavanja naloga bankama za prijenos zaplijenjenih sredstava kao pravno osnovane, a sve s obzirom na činjenicu da se na posebnom računu fina-e nalazi iznos od 2.861,49 eur koji nije doznačen na račun dužnika. Istim sporazumom vjerovnik će se odreći prava potraživati osporeni iznos od stečajnog dužnika.**

## **6. Luella Joyce Manlicic**

Prijavljeno:

- 4.400 eur (sa osnove zadužnice koja je izdana stečajnom dužniku)

Osporeno:

- 4.400 eur

Zaplijenjeno od strane Fina-e u korist stečajnog dužnika:

- 2.469,88 eur - novac se nalazi na posebnom računu fina-e

Ovaj vjerovnik je već ranije pokrenuo postupak za proglašenje pljenidbe i prijenosa nedopuštenim te se isti vodi pred Općinskim sudom u Sesvetama pod posl.br. P-968/2025. Pripremno ročište je zakazano za 14.05.2026. u 13:15 sati

**U odnosu na ovog vjerovnika predlaže se sklapanje sporazuma sa vjerovnikom temeljem kojeg će stečajni dužnik priznati tužbeni zahtjev te se odreći prava na žalbu, a samim time će se novac koji se nalazi na posebnom računu fina-e, doznačiti na račun vjerovnika. Vjerovnik će se pisanim putem odreći prava potraživati osporeni iznos od stečajnog dužnika.**

## **7. Shiela Lorato Dela Torre**

Prijavljeno:

- 4.400 eur (sa osnove zadužnice koja je izdana stečajnom dužniku)

Osporeno:

- 4.400 eur

Zaplijenjeno od strane Fina-e u korist stečajnog dužnika:

- 1.229,27 eur na ime glavnice – doznačeno na račun stečajnog dužnika
- 154,99 eur na ime kamata – doznačeno na račun stečajnog dužnika

Ovaj vjerovnik je već ranije pokrenuo postupak za proglašenje pljenidbe i prijenosa nedopuštenim te se isti vodi pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu pod posl.br. P- 7228/2024. Ročište za glavnu raspravu je zakazano za 07.05.2025. u 10:15 sati

**U odnosu na ovog Vjerovnika predlaže se sklapanje sudske nagodbe kojom se utvrđuje da je tražbina ovog vjerovnika priznata i utvrđena u iznosu od iznos glavnice od 1.229,27 eur. Sudskom nagodbom bi se utvrdilo da je ovrha u preostalom dijelu nedopuštena.**

## **8. Erie Masinading**

Prijavljeno:

- 4.400 eur (sa osnove zadužnice koja je izdana stečajnom dužniku)

Osporeno:

- 4.400 eur

Zaplijenjeno od strane Fina-e u korist stečajnog dužnika:

- 1.963,54 eur - novac se nalazi na posebnom računu fina-e

Ovaj vjerovnik je već ranije pokrenuo postupak za proglašenje pljenidbe i prijenosa nedopuštenim te se isti vodi pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu pod posl.br. P- 6709/2024.

**U odnosu na ovog vjerovnika predlaže se sklapanje sporazuma sa vjerovnikom temeljem kojeg će stečajni dužnik priznati tužbeni zahtjev te se odreći prava na žalbu, a samim time će se novac koji se nalazi na posebno računu fina-e, doznačiti na račun vjerovnika. Vjerovnik će se pisanim putem odreći prava potraživati osporeni iznos od stečajnog dužnika.**

Cilj sklapanja nagodbi/sporazuma sa vjerovnicima osporenih tražbina je da se istima izvrši povrat zaplijenjenih sredstava koja se nalaze na računu fine te da se vjerovnicima izvrši deblokada računa.

U nekim od ovih postupaka bi bilo logičnije da vjerovnik povuče tužbu te da stečajni dužnik povuče zahtjev za izravnu naplatu, ali prema mišljenju Financijske agencije, stečajni dužnik ne može disponirati svojim zahtjevom već će fina isknjižiti osnovu za plaćanje isključivo na temelju odluke suda.

Stečajna upraviteljica napominje kako je iz pojedinih odgovora na tužbu vidljivo da je stečajni dužnik (prije otvaranja stečajnog postupka) osporavao tužbene zahtjeve iz razloga jer je smatrao kako ima potraživanje prema radnicima za putne troškove dolaska u RH, troškove viza, troškove izdavanja radne dozvole te sa osnove naknade štete (čl. 108. st. 1. Zakona o radu), a sve s obzirom da su ovi vjerovnici (zaposlenici) napustili mjesto rada i dali otkaz.

Prema mišljenju stečajne upraviteljice sklapanjem nagodbi/sporazuma sa vjerovnicima osporenih tražbina, neće se umanjiti stečajna masa budući je upitan uspjeh u pokrenutim sporovima, a dužniku će svakako nastati trošak vođenja tih postupaka (u slučaju usvajanja tužbenih zahtjeva) budući da su svi ovi vjerovnici zastupani po odvjetniku.

3. Stečajna upraviteljica je u zadnjem izvješću navela kako je za donošenje odluke za pobijanje pravne radnje dužnika (otuđenje nekretnine u korist Antona Glasnovića) potrebno zatražiti asistenciju porezne uprave koja bi mogla utvrditi podrijetlo novca zajmodavca te da li je isti imao sredstva za isplatu zajma.

Stečajna upraviteljica je putem Županijskog državnog odvjetništva u Karlovcu zatražila da se od porezne uprave provjeri mogućnost utvrđivanja podrijetla novca zajmodavca te da li je isti imao sredstva za isplatu zajma. Odgovor porezne uprave se još uvijek čeka.

#### 4. Sudski sporovi

Općinski građanski sud u Zagrebu - nema promjena u odnosu na prethodno izvješće  
P-6884/2025 (ranije P-3171/2025)

Tužitelj : Elizabet Balmores

Tuženik: Sinovi Groma d.o.o.

Radi: utvrđenja ništetnosti ,proglasa pljenidbe i prijenosa nedopuštenim

- VPS-4400,00 EUR

- 28.08.2025.g. sud donio rješenje o nastavku postupka

Općinski sud u Sesvetama

P-968/2025 (ranije OS SV P-701/2025.),(ranije OGS P-2084/2025,)

Tužitelj : Lounella Joyce Manlicic

Tuženi : Sinovi groma d.o.o.

Radi: utvrđenja ništetnosti ,proglasa pljenidbe i prijenosa nedopuštenim

- VPS-4400,00 EUR

- dana 24.11.2025. dostavljen odgovor na tužbu

- Pripremno ročište zakazano za 14.05.2026. u 13:15 sati

Općinski građanski sud u Zagrebu - nema promjena u odnosu na prethodno izvješće

Ovr-4066/2024

Ovrhovoditelj: Sinovi groma d.o.o.

Ovršenik: Apsara Syangtan

Radi: ovrhe

14.11.2024. sud donio zaključak kojim se nalaže Financijskoj agenciji da ne izvrši prijenos novčanih sredstava zaplijenjenih po osnovi za plaćanje – bjanko zadužnice

25.06.2025.g. ovršenik predložio da sud donese rješenje o prekidu postupka zbog otvaranja stečaja nad ovrhovoditeljem

Općinski građanski sud u Zagrebu - nema promjena u odnosu na prethodno izvješće  
P-7228/2024.

Tužitelj : Sheila Lorato della Tore

Tuženik: Sinovi groma d.o.o.

Radi: utvrđenja ništetnosti ,proglašenja pljenidbe i prijenosa nedopuštenim

- VPS-4400,00 EUR

- Stečajna upraviteljica poslala podnesak kojim preuzima ovaj postupak

Općinski građanski sud u Zagrebu - nema promjena u odnosu na prethodno izvješće  
P-6709/2024

Tužitelj : Erie Masinodig

Tuženi : Sinovi groma d.o.o.

Radi: utvrđenja ništetnosti ,proglašenja pljenidbe i prijenosa nedopuštenim

- VPS-4400,00 EUR

- 5.9.2025.g. sud donio rješenje kojim se Stečajni upravitelj pozva da preuzme postupak

Rješenje je otpravljeno ranijoj stečajnoj upraviteljici

Općinski prekršajni sud u Zagrebu- nema promjena u odnosu na prethodno izvješće  
Pp-27/2025

I.okrivljenik : SINOVI GROMA d.o.o. u stečaju

Radi: prekršaja iz članka 70. st. 1. podstavak 9. i st. 2. Zakona o trgovini

15.09.2025.g. sud donio presudu kojim se okrivljenik oglašava krivim te mu se izriče novčana kazna u iznosu od 260,00 eura.

29.10.2025.g. uložena žalba

## II. STANJE STEČAJNE MASE

stečajnu masu čine vozila i to:

1. Wolkswagen Caddy,2,0 SDI, god. proizvodnje 2006.broj šasije VWV1ZZZ2KZ6X093513,reg.oznake ZG1704BM, kataloške vrijednosti 1.647,00 eur

2. Peugeot Expert 2,0 HDI, god. proizvodnje 2014.,broj šasije VF3XUAHZ8EZ049342,reg.oznake ZG2305HV, kataloške vrijednosti 6.304,00 eur

3.marke Peugeot 1007, 6 HDI,god. proizvodnje 2008, broj šasije VF3KM9HZC20110207, reg.oznake ZG5177 HI. Kataloške vrijednosti 2.120,00 eur.

## PRIJEDLOG

### ZA

## SAZIVANJE SKUPŠTINE VJEROVNIKA

S obzirom na utvrđenja iz ovog izvješća, stečajna upraviteljica predlaže sazivanje skupštine vjerovnika sa dnevnim redom:

1. Prihvaćaju se do sada poduzete radnje stečajne upraviteljice.
2. Daje se suglasnost stečajnoj upraviteljici da sa vjerovnikom Apsara Syangtan sklopi sporazum temeljem kojeg će stečajni dužnik priznati prijedlog za proglašenje pljenidbe i prijenosa nedopuštenim i prijedlog za odgodu izdavanja naloga bankama za prijenos zaplijenjenih sredstava kao pravno osnovane, a pod uvjetom da se vjerovnik odrekne prava potraživati osporeni iznos od stečajnog dužnika te da svaka strana snosi svoje troškove
3. Daje se suglasnost stečajnoj upraviteljici da sa vjerovnikom Luella Joyce Manliclic sklopi sporazum temeljem kojeg će stečajni dužnik priznati tužbeni zahtjev te se odreći prava na žalbu, a pod uvjetom da se vjerovnik odrekne prava potraživati osporeni iznos od stečajnog dužnika te da svaka strana snosi svoje troškove
4. Daje se suglasnost stečajnoj upraviteljici da sa vjerovnikom Shiela Lorato Dela Torre sklopi sudska nagodba kojom se utvrđuje da je tražbina ovog vjerovnika priznata i utvrđena u iznosu od iznos glavnice od 1.229,27 eur te da je ovrha u preostalom dijelu nedopuštena, a pod uvjetom da svaka strana snosi svoje troškove postupka.
5. Daje se suglasnost stečajnoj upraviteljici da sa vjerovnikom Erie Masinading sklopi sporazum temeljem kojeg će stečajni dužnik priznati tužbeni zahtjev te se odreći prava na žalbu, a pod uvjetom da se vjerovnik odrekne prava potraživati osporeni iznos od stečajnog dužnika te da svaka strana snosi svoje troškove.
6. Daje se suglasnost stečajnoj upraviteljici da sa vjerovnikom Elizabeth Balmores sklopi sporazum temeljem kojeg će stečajni dužnik priznati tužbeni zahtjev te se odreći prava na žalbu, a pod uvjetom da se vjerovnik odrekne prava potraživati osporeni iznos od stečajnog dužnika te da svaka strana snosi svoje troškove.
7. Daje se suglasnost stečajnoj upraviteljici da u odnosu na točke 2-6 poduzme i druge potrebne radnje, a sve kako bi se okončali postupci sa ovim vjerovnicima te kako bi se istima deblokiralo račun i izvršio povrat sredstava koji se nalazi na prijelaznom računu kod Financijske agencije.
8. Daje se suglasnost stečajnoj upraviteljici da povuče zahtjev za izravnu naplatu protiv ovršenika Nathalie Montero te izda suglasnost financijskoj agenciji za povrat zaplijenjenih sredstava na račun ovršenika.
9. Pokretnine u vlasništvu stečajnog dužnika i to  
-      Wolkswagen      Caddy,2,0      SDI,      god.      proizvodnje      2006.broj      šasije  
VWV1ZZZ2KZ6X093513,reg.oznake ZG1704BM, kataloške vrijednosti 1.647,00 eur

- Peugeot Expert 2,0 HDI, god. proizvodnje 2014., broj šasijske VF3XUAHZ8EZ049342, reg.oznake ZG2305HV, katalogske vrijednosti 6.304,00 eur
- Peugeot 1007, 6 HDI, god. proizvodnje 2008, broj šasijske VF3KM9HZC20110207, reg.oznake ZG5177 HI. Katalogske vrijednosti 2.120,00 eur.

prodavati će se pojedinačno temeljem članka 249., SZ-a i to prema predloženom postupku oglašavanja i početnim cijenama za svaki korak oglašavanja kako slijedi :

1. Prva objava, katalogska vrijednost CVH
2. Druga objava, umanjenje od 20% katalogske vrijednosti CVH
3. Treća objava, umanjenje od 30% katalogske vrijednosti CVH
4. Četvrta objava, umanjenje od 40% katalogske vrijednosti CVH
5. Peta objava, umanjenje od 50% katalogske vrijednosti CVH
6. Šesta objava, umanjenje od 60% katalogske vrijednosti CVH
7. sedma objava, umanjenje od 70% katalogske vrijednosti CVH
8. osma objava, umanjenje od 80% katalogske vrijednosti CVH

Napomena : Pokretnine se oglašavaju na stranicama Sudačke mreže i web portalu njuskalo.hr. Oglasi se objavljuju kroz period od petnaest dana.

Ukoliko se pokretnine ne prodaju u navedenih osam oglašavanja dozvoljava se stečajnoj upraviteljici da iste proda slobodnom pogodbom ili da se vozila prodaju kao sekundarna sirovina te da budu trajno izbrisana iz evidencije MUP-a i unište se kod otkupljivača sekundarnih sirovina.

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

Zagreb, 23.03.2026.